



## Vila Verde de Ficalho - Quinta



4

Quartos

3

Casas de banho

331

Área (m<sup>2</sup>)

476

Área terreno (m<sup>2</sup>)

450 000 €

(EUR €)

### Magnífica quinta, com 1,125 ha de terreno e 436 m<sup>2</sup> de área de construção situada em Vila Verde de Fialho, Serpa

Quinta com 1,125 hectares de terreno, dos quais 436 m<sup>2</sup> são habitação.

A moradia é composta por :

- Quatro quartos, um deles é suite;
- Um escritório;
- Três casas de banho;
- Um espaçoso salão com 50 m<sup>2</sup> com uma acolhedora lareira;
- Cozinha equipada, com 50 m<sup>2</sup>, com lareira;
- Um alpendre na parte da frente e outro no interior.

**Lidia Lanita**

966155921

lidia.imoespaco@gmail.com

T 966155921 · E lidia.imoespaco@gmail.com  
Rua Francisco Relógio, 27 Vila Verde de Ficalho  
AMI 17577



O aquecimento é feito por piso radiante, apoiado por um depósito de 800 L (tripla serpentina), o mesmo recebe para além dos 4 painéis solares, o apoio do recuperador, instalado na lareira da sala.

As madeiras exteriores são de afizelia, as interiores em tola- estas madeiras são das melhores no mercado.

Todo o pavimento da habitação é rústico, à exceção dos WC, que é pavimento hidráulico artesanal.

Quer os azulejos dos WC, quer da cozinha, são azulejos pintados à mão.

Ao nível da iluminação, destaca-se os interruptores da marca Fontini, em porcelana e madeira.

Entre em contato connosco para mais informações ou marar visita.

**Lidia Lanita**

966155921

lidia.imoespaco@gmail.com

**T 966155921 · E lidia.imoespaco@gmail.com**  
**Rua Francisco Relogio, 27 Vila Verde de Ficalho**  
**AMI 17577**